

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor regionálního rozvoje
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.: JMK 59623/2016

Sp. zn.: S - JMK 38287/2016 ORR

Brno 20. 4. 2016

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

④ BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ	
Č. j. BB-111/2016 Listů 2	Komu
Došlo 29. 4. 2016 Příl. —	St.
Postoupeno	
Vyřízeno	

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor regionálního rozvoje, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 67 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 10, § 11 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), na základě žádosti Biskupství brněnského, Petrov 8, 601 43 Brno, doručené Krajskému úřadu Jihomoravského kraje dne 7. 3. 2016, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

ve věci propojovacího schodiště mezi prostorem katedrály a zahrádkou Petrov 2, v areálu národní kulturní památky Petrov v Brně, prohlášené nařízením vlády č. 55/1989 Sb., ve znění pozdějších předpisů, toto

závazné stanovisko:

Propojovací schodiště mezi prostorem katedrály a zahrádkou Petrov 2, na pozemku p. č. 314 a p. č. 316 v k. ú. Město Brno (podle projektové dokumentace pro územní řízení „Propojovací schodiště mezi prostorem katedrály a zahrádkou Petrov 2“, zpracované Ing. Ilonou Janíkovou s.r.o., Újezd u Boskovic č. 118, 680 01 Boskovice, v únoru 2016), v areálu národní kulturní památky Petrov v Brně, **je** ve smyslu ust. § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

p ř í p u s t n é za splnění následujících podmínek (zavazujících žadatele – účastníka řízení), určených v souladu s ust. § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

1. Před zahájením prací a v jejich průběhu účastník svolá konzultační schůzky, na které pozve zhotovitele, orgán státní památkové péče (Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor regionálního rozvoje, dále jen KrÚ) a odbornou organizaci státní památkové péče (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, dále jen NPÚ).
2. Účastník předloží NPÚ ke konzultaci a KrÚ k rozhodnutí návrh povrchové úpravy dřevěných vrat provedené lazurním nátěrem pomocí štětce ve středně hnědém až tmavě hnědém odstínu. Předložení návrhu povrchové úpravy se týká i kování.

Odůvodnění

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor regionálního rozvoje, obdržel dne 7. 3. 2016 žádost Biskupství brněnského, Petrov 269/8, 601 42 Brno, o vydání závazného stanoviska ve věci propojovacího schodiště mezi prostorem katedrály a zahrádkou Petrov 2, na pozemku p. č. 314 a p. č. 316 v k. ú. Město Brno (podle projektové dokumentace pro územní řízení „Propojovací schodiště mezi prostorem katedrály a zahrádkou Petrov 2“, zpracované Ing. Ilonou Janíkovou s.r.o., Újezd u Boskovic č. 118, 680 01 Boskovice, v únoru 2016), v areálu národní kulturní památky Petrov v Brně, prohlášené nařízením vlády č. 55/1989 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Prostor, do kterého je navrhováno umístění schodiště se nachází pod ohradní zdí, která ohraničuje prostranství severně od katedrály sv. Petra a Pavla mezi domy Petrov 275/1 a Petrov 274/2. Přibližně v pol. 17. století je tato zeď na vedutě zobrazena s cimbuřím, které bylo při barokní úpravě zazděno a koruna zdiva zvýšena. Ve zdi byly vyžděny výklenky pro sochy a nad portálem byl vyžděn nyní částečně ubouraný architektonický rám určený patrně pro malbu či reliéf. Samotný portál je datovaný jako vrcholně či pozdně středověký. Hypoteticky lze tedy soudit, že tento portál souvisel se zaniklou zástavbou v nynější zahradě Petrov 2. Propojení bylo navrženo pomocí vřetenového schodiště pod hradební zdí Petrova s tím, že pro průchod bude využit zazděný kamenný portál. Tato SV strana návrší Petrova je terasovitě upravená a mezi řešenou terasou a prostorem kolem katedrály existuje velké převýšení ohraničené opěrnou zdí. Portál, který je součástí opěrné zdi, je výškově utopený a nad terén vystupuje přibližně z poloviny. V místě portálu proto bude terén odtěžen, aby byla zajištěna podchozí výška v místě průchodu na schodiště. Přiléhající zatravněné plochy k opěrné zdi budou spádovány směrem k nástupu na schodiště tak, aby průběh terénu byl pozvolný bez výrazných přechodů a působil přirozeně.

KrÚ JMK si v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče (dále NPÚ), které mu bylo doručeno dne 5. 4. 2016 pod č. j. NPÚ-371/21058/2016.

Účastník řízení byl ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu vyzván k vyjádření se k podkladům pro rozhodnutí a k nahlédnutí do spisu dle ustanovení § 38 správního řádu a svého práva využil dne 13. 4. 2016 při osobním jednání. Účastník řízení nesouhlasí s podmínkou č. 2 vyjádření NPÚ: „*Nelze souhlasit s osazením zábradlí třístupňového schodiště před podestou vstupního portálu*“, a to z důvodu budoucí zodpovědnosti za udržování komunikací pro veřejnost.

Z obsahu písemného vyjádření a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti (zejména z periodických kontrolních dnů), KrÚ JMK dospěl k závěru, že výše uvedené propojení mezi prostorem katedrály a zahrádkou Petrov 2 v areálu národní kulturní památky Petrov v Brně je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustné a současně stanovil v souladu s ust. § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, základní podmínky, za nichž lze ve věci postupovat.

Navrhované propojení vychází ze studie schválené závazným stanoviskem vydaným dne 24. 6. 2015 pod č.j. JMK 81312/2015, jehož podmínky zůstávají i nadále v platnosti. Při stanovení podmínek tohoto závazného stanoviska opět správní orgán sledoval zejména ochranu původních konstrukcí, přitom v zásadě respektoval vyjádření NPÚ. Byla však vypuštěna podmínka neosazení zábradlí třístupňového schodiště před podestou vstupního portálu z důvodu, že se nejedná o nevratný zásah do podstaty národní kulturní památky

a nelze prokázat negativní dopad na její prostředí. Dále je požadavek na osazení zábradlí stanoven v § 27 vyhl. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a jelikož se nejedná o závažné územně technické nebo stavebně technické důvody, které by osazení zábradlí nového prvku třístupňového schodiště před podestou vylučovaly, správní orgán podmínku nepromítl do výroku rozhodnutí.

Kontrolní dny představují jeden ze základních prostředků dozoru Krajského úřadu Jihomoravského kraje a odborného dohledu Národního památkového ústavu ve smyslu ust. § 28 odst. 2 písm. b) a § 32 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Území NKP Petrov v Brně je územím s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, proto při veškerých zemních pracích je nutné dodržovat ust. § 21 a násl. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Z výše uvedených důvodů mohl správní orgán konstatovat přípustnost zamýšlených prací při současném uložení stanovených podmínek.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

Krajský úřad Jihomoravského kraje
odbor regionálního rozvoje
Žerotínovo nám. 3
601 02 Brno
-2-


JUDr. Hana Holušová
vedoucí oddělení památkové péče

Rozdělovník:

Biskupství brněnské, Petrov 269/8, 601 43 Brno

Na vědomí:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno
spis

Počet listů rozhodnutí: 2

Počet příloh/listů příloh: 0